

決 算 報 告 書

第 3 期

自 令和 2年 4月 1日

至 令和 3年 3月 31日

株式会社 レディースエステ&ビジネス

沖縄県浦添市仲西三丁目  
15番2号フェニックス21-2F

# 貸借対照表

(単位：円)

株式会社 レイエステート&ビジネス

令和 3年 3月31日現在

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
<b>【流動資産】</b>	<b>【 284,072,083】</b>	<b>【流動負債】</b>	<b>【 291,694,108】</b>
現金及び預金	34,530,301	短期借入金	289,598,785
貯蔵品	1,000	未払金	868,399
前渡金	1,500,000	未払費用	1,031,364
立替金	59,125	預り金	125,560
未収入金	14,400	未払法人税等	70,000
仮払金	40,000	<b>【固定負債】</b>	<b>【 2,019,345】</b>
販売用不動産	247,927,257	長期借入金	2,019,345
<b>【固定資産】</b>	<b>【 1,771,300】</b>	負債の部計	293,713,453
(有形固定資産)	( 531,300)	純資産の部	
建物附属設備	630,000	<b>【株主資本】</b>	<b>【 Δ7,870,070】</b>
減価償却累計額	Δ98,700	[資本金]	[ 5,000,000]
(投資その他の資産)	( 1,240,000)	[利益剰余金]	[ Δ12,870,070]
長期前払費用	540,000	(その他利益剰余金)	( Δ12,870,070)
保証金	700,000	繰越利益剰余金	Δ12,870,070
		(うち当期純利益)	( 5,859,284)
		純資産の部計	Δ7,870,070
<b>資産の部計</b>	<b>285,843,383</b>	<b>負債・純資産の部計</b>	<b>285,843,383</b>

# 損益計算書

(単位：円)

自 令和 2年 4月 1日

株式会社 レディースエステ&ビジネス

至 令和 3年 3月31日

科 目	金 額	
<b>【売 上 高】</b>		
売買仲介手数料	26,874,030	
GROUPその他収入	20,400	
不動産売上高	52,318,535	
賃貸収入	363,750	
事務手数料収入	284,000	79,860,715
<b>【売 上 原 価】</b>		
期首棚卸高	178,731,031	
不動産販売原価	111,963,265	
GROUP支払利息	2,581	
合 計	290,696,877	
期末棚卸高	247,927,257	42,769,620
売上総利益		37,091,095
<b>【販売費及び一般管理費】</b>		33,361,878
営業利益		3,729,217
<b>【営業外収益】</b>		
受取利息	73	
雑収入	2,200,004	2,200,077
経常利益		5,929,294
税引前当期純利益		5,929,294
法人税、住民税及び事業税		70,010
当期純利益		5,859,284

# 販売費・一般管理費内訳書

(単位：円)

自 令和 2年 4月 1日

株式会社 レイ・エステート&ビジネス

至 令和 3年 3月31日

科 目	金 額	
役 員 報 酬	4,500,000	
給 料 手 当	12,923,811	
賞 与	938,652	
法 定 福 利 費	2,935,748	
福 利 厚 生 費	97,169	
広 告 宣 伝 費	2,527,409	
水 道 光 熱 費	222,420	
消 耗 品 費	866,718	
支 払 保 険 料	78,340	
租 税 公 課	223,850	
減 価 償 却 費	42,210	
接 待 交 際 費	293,227	
旅 費 交 通 費	792,389	
通 信 費	355,695	
支 払 手 数 料	5,123,698	
諸 会 費	59,000	
図 書 教 育 費	13,540	
リ ー ス 料	268,010	
地 代 家 賃	1,099,992	
合 計		33,361,878

# 株主資本等変動計算書

株式会社 レジャーエターナルビジネス

(単位：円)  
自 令和 2年 4月 1日  
至 令和 3年 3月31日

	株 本 金		資 本 準 備 金		資 本 剰 余 金		利 益 剰 余 金		株 主 資 本 計		新 株 予 約 権	純 資 産 合 計
	資 本 金	資 本 準 備 金	資 本 準 備 金	資 本 剰 余 金	利 益 剰 余 金	株 主 資 本 計		株 主 資 本 計	株 主 資 本 計			
						その 他 の 剰 余 金	その 他 の 剰 余 金					
当期首残高	5,000,000					△18,729,354			△13,729,354			△13,729,354
当期変動額												
当期純利益												5,859,284
当期変動額合計												5,859,284
当期末残高	5,000,000					△12,870,070			△7,870,070			△7,870,070

	利 益 剰 余 金 の 内 訳	
	繰 越 剰 余 金	利 益 剰 余 金 計
当期首残高	△18,729,354	△18,729,354
当期変動額		
当期純利益	5,859,284	5,859,284
当期変動額合計	5,859,284	5,859,284
当期末残高	△12,870,070	△12,870,070